

WÓJT GMINY ŁUKOWA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łukowa przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Łukowa podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 26 kwietnia 2024 r. do 16 maja 2024 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Łukowa przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

- 1) Nieruchomość położona w obrębie Łukowa, Gmina Łukowa, nr księgi wieczystej ZA1B/00034082/0,
- 2) część działki nr 2631/5, o powierzchni ok. 210 m²,
- 3) na działce znajduje się maszt telefonii komórkowej,
- 4) powierzchnia pod urządzenia telefonii komórkowej,
- 5) opłata z tytułu dzierżawy: 3 000,00 zł netto kwartalnie + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 6) czynsz będzie płatny przez Dzierżawcę w terminie 60 dni od daty doręczenia przez Wdzierżawiającego drogą elektroniczną prawidłowej faktury,
- 7) kwota czynszu najmu będzie waloryzowana bez konieczności zmiany umowy po każdym kolejnym pełnym roku kalendarzowym obowiązywania Umowy o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok. Waloryzacje następować będą począwszy od miesiąca następującego po miesiącu opublikowania tego wskaźnika przez Prezesa GUS. Pierwsza waloryzacja nastąpi w 2025 r.
- 8) wdzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej, dotyczy przedłużenia umowy dzierżawy, Dzierżawca na ww. działce zbudował maszt telefonii komórkowej. Termin dzierżawy do 23.02.2030 r.

Szczegółowe informacje o wymienionej nieruchomości uzyskać można w siedzibie Urzędu Gminy Łukowa, pok. Nr 10, tel. (84) 687 40 02 wew. 33

Łukowa, dnia 25.04.2024 r.

WÓJT
mgr inż. Stanisław Kozyra